ДУНДГОВЬ АЙМАГ
ДЭЛГЭРХАНГАЙ СУМЫН ЗАСАГ ДАРГЫН
ЗАХИРАМЖ

2024 оны 07 сарын 22 өдөр Дугаар А/114 Хашаат

Гэрээ байгуулах тухай

Монгол Улсын Засаг захиргааны нэгж түүний удирлагын тухай хуулийн 59 дүгээр зүйлийн 59.1.23, Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа,ажил үйлчилгээ худалдан авах тухай хуулийн 34 дүгээр зүйлийн 34.1, 34.2 дахь заалт Монгол Улсын Засгийн газрын 2024 оны 02 дугаар тогтоолын хавсралтыг үндэслэн тус тус ЗАХИРАМЖЛАХ нь:

1.Орон нутгийн хөгжлийн сангаас санхүүжигдэх ДУГАДХСЗДТГ20240603034 дугаартай төслийн “Дотуур байрны коридор засвар” хийх ажлын гүйцэтгэгчээр “Цагаан гуа” ХХК-ий захирал О.Чинзоригтой 20,000,000 (хорин сая) төгрөгөөр гэрээ байгуулсугай.

2.Батлагдсан төсвийн дагуу ажлыг чанартай хийж гүйцэтгэн хүлээлгэн өгөхийг “Цагаан гуа” ХХК-ий захирал (О.Чинзориг)-д үүрэг болгосугай.

3.Дээрхи иргэнтэй гэрээний дагуу хяналт тавьж ажиллахыг Засаг даргын орлогч (Ц.Дэлгэрсайхан)-д үүрэг болгосугай.

ЗАСАГ ДАРГА Ц.ОДБАЯР

ЛАВ

ЛАГЧ:

АГ ДАРГА

Ц.ОДБАЯР

БАТЛАВ

ГҮЙЦЭТГЭГЧ:

ЦАГААН ГУА ХХК-НИЙ

ЗАХИРАЛ О.ЧИНЗОРИГ

ЛГЭРХАНГАЙ СУМЫН ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН СУРГУУЛИЙН " ДОТУУР БАЙРНЫ КОРИДОР ЗАСВАР" ХИЙХ АЖЛЫН ГЭРЭЭ

Дугаар ДУГАДХСЗДТГ/20240603034/

Нэг талаас Дундговь аймгийн Дэлгэрхангай сумын ерөнхий боловсролын сургууль (цаашид захиалагч гэх), нөгөө талаас " Цагаан гуа " ХХК (цаашид гүйцэтгэгч гэх) дараах зүйлийг харилцан тохиролцож 2024 оны ... сарын ... өдөр энэхүү гэрээг (цаашид гэрээ гэх) байгуулав.

1. Монгол Улсын Иргэний хууль болон Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил үйлчилгээ худалдан авах тухай хууль, бусад хууль тогтоомжийн дагуу олон нийтийн оролцоотойгоор бараа ажил, үйлчилгээ худалдан авахтай холбогдсон захиалагч, нийлүүлэгчийн хооронд үүсэх харилцааг зохицуулах, харилцан хүлээх үүрэг, хариуцлагыг тогтооход энэхүү гэрээний ач холбогдол оршино.

2. Захиалагч Дундговь аймгийн Дэлгэрхангай сумын ерөнхий боловсролын сургуулийн "Дотуур байрны коридор засвар" хийх нийлүүлэх (цаашид ажил гэх) 20 000 000 /хорин сая / төгрөг (цаашид гэрээний үнэ гэх), санал болно. Гэрээний үнэ буюу ажлын нийт төсөв өртөг нь санхүүжилтийн нийт гүйцэтгэл болно.

3. Захиалагч нь ажлын төсөв 20, 000,000 / Хорин сая / төгрөгийг ОРОН НУТГИЙН ХӨГЖЛИЙН САН-ийн хөрөнгөөр санхүүжүүлнэ. Гүйцэтгэгч нь ажил гүйцэтгэх явцад гарсан зөрчил, гологдлыг бүрэн арилгаагүй нь төлбөр хийхээс татгалзах үндэслэл болно.

4. Гүйцэтгэгч энэхүү гэрээгээр хүлээсэн үүрэг болох Дундговь аймгийн Дэлгэрхангай сумын ерөнхий боловсролын сургуулийн "Дотуур байрны коридор засвар " хийх ажлыг гүйцэтгэлийг 2024 оны 07 дугаар сарын 22-ний өдрөөс 2024 оны 07 сарын 27-ны өдрийн дотор гүйцэтгэнэ.

5. Дор дурдсан баримт бичиг гэрээний салшгүй хэсэг болно. /цаашид гэрээний баримт бичиг гэх/. Үүнд :

1. Гэрээ байгуулах эрх олгох тухай мэдэгдэл

5.1. Бусад шаардлагатай баримт бичиг

5.2. Гүйцэтгэгчийн ирүүлсэн санал

5.3. Гэрээний ерөнхий нөхцөл

5.4. Ажлын зураг, ажлын тоо хэмжээ, техникийн тодорхойлолт

5.5. Гүйцэтгэгчийн ирүүлсэн үнэ бүхий үйл ажиллагааны хуваарь

ын зураг, ажлын тоо хэмжээ, техникийн тодорхойлолт

үйцэтгэгчийн ирүүлсэн үнэ бүхий үйл ажиллагааны хуваарь

Гүйцэтгэлийн тайлан

Захиалагч, гүйцэтгэгч нь гэрээний ерөнхий болон тусгай нөхцөлд заасан рх үүрэг хүлээнэ.

3. Гүйцэтгэгч нь энэхүү гэрээний бүх нөхцөл, болзолд нийцүүлэн заасан ажлыг гүйцэтгэж, зөрчил, гологдлыг гарсан даруй арилгах үүрэг хүлээнэ.

4. Захиалагч нь гэрээний дагуу гүйцэтгэгчийн хийж гүйцэтгэсэн ажил болон зөрчил, гологдол гарсан даруй арилгах үйлчилгээг үндэслэн гэрээний төлбөрийг гүйцэтгэгчид төлөх үүрэгтэй.

5. Ажлын гүйцэтгэлийн баталгаат хугацаа 1 жил байна. Хугацаанд гарсан гэмтлийг өөрийн зардлаар хийж гүйцэтгэнэ.

6. Гэрээнд холбогдох асуудлаар талууд албан бичгээр болон утсан холбоогоор харилцана.

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

ЗАХИАЛАГЧИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:	**ГҮЙЦЭТГЭГЧИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:**
ДЭЛГЭРХАНГАЙ СУМ ЕБС-Н	" ЦАГААН ГУА " ХХК-НИЙ
ЗАХИРАЛ.....................А.БИЛЭГСАЙХАН	ЗАХИРАЛ........................ О.ЧИНЗОРИГ
Харилцах утас: 89119151	Харилцах утас: 99770750
Хаяг: Дундговь, Дэлгэрхангай Номгон 4-р баг	Хаяг: Баян зүрх дүүрэг 42-р хороолол нарны зам 81,56 тоот Регистр 6974473
Регистр: 9708021 ОНХСан	Банк:Голом банк Данс: 1405158749

ЗАХИАЛАГЧ:
ДУНДГОВЬ АЙМГИЙН ДЭЛГЭРХАНГАЙ СУМЫН
ЕБСУРГУУЛИЙН ЗАХИРАЛ А.БИЛЭГСАЙХАН

ГҮЙЦЭТГЭГЧ:
"ЦАГААН ГУА" ХХК-ИЙН ГҮЙЦЭТГЭХ
ЗАХИРАЛ О.ЧИНЗОРИГ

ДОТУУР БАЙРНЫ КОРИДОРЫН ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ

Ажлын нэр, байршил: Дундговь аймгийн Дэлгэрхангай "ОНХСангийн хөрөнгөөр "Дотуур байрны коридор засвар" ажил
Гэрээний дугаар: ДУГАДХСЗТГ-20240603034
Эхлэх ба дуусах хугацаа: 2024.07.22 -2024.07-27
Гүйцэтгэл гаргасан хугацаа: 2024.07.30

Д\Д	Зардлын нэр төрөл	Төсөвт өртөг	Ажил эхэлснээс хойших гүйцэтгэл	Урьдчилсан санхүүжилт	Тайлант үеийн гүйцэтгэл	Хянасан гүйцэтгэл	Зардлын төсөвт өртөгт эзлэх	Үлдэгдэл
1	Ажиллах хүчний зардал	3,614,264	3,614,264	0	3,614,264		100%	0
2	Материалын зардал	9,402,477	9,402,477	0	9,402,477		100%	0
3	Тээврийн зардал	185,597	185,597	0	185,597		100%	0
4	Машин ашиглалт	59,880	59,880	0	59,880			
	Шууд зардлын дүн	**13,262,218**	**13,262,218**	**0**	**13,262,218**		**100%**	**0**
4	Нэмэгдэл зардал	1,082,060	1,082,060	0	1,082,060		100%	0
5	Ашиг \15%\	2,151,642	2,151,642	0	2,151,642		100%	0
6	НӨАТ \10%\	1,649,592	1,649,592	0	1,649,592		100%	0
7	Нормчлолын сан 0,18%	29,693	29,693	0	29,693		100%	0
8	Захиалгчын албаны зардал	329,918		0			0%	0
9	Зураг төсвийн үнэ	1000,000		0			0	0
10	Зураг төсөл зохиогчын хяналтын зардал	164,959					0	0
11	Магадлашгүй ажил 2%	329,918	329,918	0	329,918		100%	0
12	**Нийт дүн**	**20.000.000**	**18,505,123**	**0**	**18,505,123**		**100%**	**0**
	Бодит ажлын явц \хувиар\		100%		100%		100%	

Гүйцэтгэлийг хүлээн авч хянасан:

ЗАХИАЛАГЧИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:

Сургуулийн захирлын албан үүрэг хавсран гүйцэтгэгч .... А.Билэгсайхан

ЕБСургуулийн нягтлан бодогч
....Б.Өрнөхбаяр

ЕБСургуулийн бичиг хэргийн ажилтан
....Ж.Нэмэх жаргал

ГҮЙЦЭТГЭГЧИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:

"Цагаан гуа" ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал .... О.Чинзориг

ДУНДГОВЬ АЙМАГ
ДЭЛГЭРХАНГАЙ СУМЫН ЗАСАГ ДАРГЫН
ЗАХИРАМЖ

2024 оны 07 сарын 25 өдөр Дугаар А/115 Хашаат

Комисс томилох тухай

Монгол Улсын Засаг захиргаа ,нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 59 дүгээр 59.1.23, 66 дугаар зүйлийн 66.1, Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа,үйлчилгээ худалдан авах тухай хуулийн 35 дугаар зүйл, Төсвийн тухай хуулийн 16 дугаар зүйлийн 16.5.2, Монгол Улсын Засгийн газрын 2024 оны 02 дугаар тогтоолын хавсралтыг тус тус ЗАХИРАМЖЛАХ нь:

1.Орон нутгийн хөгжлийн сангаас санхүүжигдэх “Дотуур байрны коридорын засвар” хийх ажлын явцын хяналт хийх, хүлээн авах комиссыг дараах бүрэлдэхүүнтэйгээр томилсугай.

Комиссын дарга: А.Билэгсайхан (ЕБСургуулийн захирал)
Гишүүд: Б.Өрнөхбаяр (Ня-бо)
Ж.Нэмэхжаргал (бичиг хэргийн ажилтан)

2.”Дотуур байрны коридорын засвар“ нийлүүлэх ажлын гүйцэтгэлийг шалгаж, хүлээн авах ажлыг зохион байгуулж ажиллахыг комиссын дарга (А.Билэгсайхан)-д үүрэг болгосугай.

ЗАСАГ ДАРГА Ц.ОДБАЯР

...НГАЙ СУМЫН ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН СУРГУУЛИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ ЗАСВАРЫН ТАЙЛАН

ХУУЛ

МАГАДЛАШГҮЙ ЗАРДЛААР ХИЙГДСЭН АЖЛЫН ТАЙЛАН

4.07.30

Дотуур байрны үүдний таамбар, коридор, тасгуудын гэрэл

Хавсралт №2

БАРИЛГА УГСРАЛТ, ИХ ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ХЯНАЛТЫН ХУУДАС

Төслийн нэр, хүч чадал, байршил: Дотуур байрны коридорын засвар
Гэрээний дугаар..............................
Гүйцэтгэлийн дугаар: ДУГАРСЗТТ/2024060303 Гүйцэтгэгчийн нэр: Цагаан туя ХХК
Эрх нээсэн мөнгөн дүн /тоогоор, үсгээр/: 18,505,123 ₮ (Арван найман сая таван зуун таван мянган нэг зуун хорин гурван

Д/Д	Шалгуур үзүүлэлт, шаардлага	Тийм	Үгүй
1	Төсвийн хөрөнгө оруулалтын ажлын нэр, хүчин чадал, байршил нь хуулиар батлагдсан нэр томьёотой тохирч байгаа эсэх	Тийм	
2	Тендер шалгаруулалтын журмыг зөв сонгосон эсэх */Нийт төсөвт өртөг нь ТБОНӨХБАУХА хуулийн 8.1.1-д заасан босго үнээс хэтэрсэн бол нээлттэй тендер шалгаруулалтын аргаар гүйцэтгэгчийг сонгон шалгаруулсан байна түүнчлэн хуульд заасан шууд гэрээ байгуулах нөхцөл үүссэн байж болно/*	Тийм	
3	Тендерийн урилга, баримт бичгийг бэлтгэх, гэрээ байгуулахдаа төсвийн асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллагаас баталсан холбогдох журам, заавар, жишиг баримт бичгийг үндэслэл болгосон эсэх	Тийм	
4	Хуульд заасан хугацаанд, гэрээ байгуулах эрх олгосноос хойш ажлын 6 өдрийн дараа гэрээ байгуулсан эсэх, тендер шалгаруулалтын үр дүнг tender.gov.mn-д оруулсан эсэх	Тийм	
5	Захиалагч худалдан авах ажиллагааг баталгаажуулсан тодорхойлолт */яамдын хувьд ТНБД-ын, орон нутгийн хувьд аймаг, нийслэлийн ЗД-ын гарын үсэгтэй байх/* ирүүлсэн байх	Тийм	
6	Гүйцэтгэгчтэй байгуулсан гэрээний нийт үнийн дүн эрх бүхий байгууллагаар батлагдсан төсөвт өртгөөс хэтрээгүй эсэх	Тийм	
7	Гэрээний үнийг үндэсний мөнгөн тэмдэгтээр илэрхийлсэн эсэх	Тийм	
8	Гүйцэтгэлээр санхүүжилт авах тохиолдолд энэ журмын 10, 11 дүгээр зүйлд тусгагдсан материалыг бүрэн ирүүлсэн байна	Тийм	
9	Урьдчилгаа авах тохиолдолд энэ журмын 9.12.1-9.12.4-т заасан болон журамд заасан бусад материалыг бүрэн ирүүлсэн байна	Тийм	
10	Ажлын гүйцэтгэл болон санхүүжилт хүссэн албан бичигт ТЕЗ-ийн томилсон эрх бүхий албан тушаалтнууд бүгд гарын үсэг зурсан эсэх	Тийм	
11	Ажлын гүйцэтгэл болон урьдчилгаа төлбөр, гүйцэтгэлийн баталгаанууд батлагдсан маягтын дагуу гаргагдсан эсэх	Тийм	
12	Төсвийн асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллагад ирүүлсэн ТЕЗ-ын худалдан авах ажиллагааны төлөвлөгөөнд тусгагдсан эсэх	Тийм	
13	Барилга угсралт, их засварын ажлын төсөвт өртөг Төсвийн тухай хуулийн 29.7-д заасанаас бусад тохиолдлоор өсөн нэмэгдээгүй байх	Тийм	
14	Барилга угсралтын ажлын гүйцэтгэл дэх шууд зардлын дүн нь гэрээгээр тохирсон барилгын ажлын төлөвлөгөөг мөнгөн дүнгээр илэрхийлсэн хувь хэмжээтэй тохирсон, эсхүл ихгүй байх	Тийм	
15	Төсвийн тухай хуулиар батлагдсан төлөвлөгөөнд тусгагдаагүй ажлыг гэрээлж, хийлгээгүй байх	Тийм	
16	Барилга угсралтын болон их засварын ажил нь хувийн, эсхүл өмчийн бусад хэлбэрийн этгээдийн өмчлөлийн зүйлд хийгдээгүй байх	Тийм	
17	Тендерт оролцох эрхээ хязгаарлуулсан этгээдийн бүртгэлд хамрагдаагүй эсэх	Тийм	

Тайлбар:
"Тийм/Үгүй" гэсэн баганад "Тийм", эсхүл "Үгүй" гэсэн үгнээс өөр тэмдэглэгээ хийхгүй.

ХЯНАЛТЫН ХУУДСАНД ТУСГАГДСАН БҮХ ШАЛГУУР ҮЗҮҮЛЭЛТ ХАНГАГДСАНЫГ ҮНДЭСЛЭН САНХҮҮЖИХ АЖЛЫН ЖАГСААЛТАД ТУСГАХЫГ ЗӨВШӨӨРСӨН:..................../Нэр, Гарын үсэг/
2024.07.30

ШАЛГУУР ҮЗҮҮЛЭЛТҮҮД ХАНГАГДАЖ БУЙ ЭСЭХИЙГ ХЯНАН ШАЛГАЖ, ХЯНАЛТЫН ХУУДСЫГ БӨГЛӨСӨН:..................../Нэр, Гарын үсэг/

ОГНОО 2024.8.13